

Извещение о проведении аукциона

Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов: <http://zakupki.gov.ru/> и на сайте Заказчика: [http:// www.ipt37.ru](http://www.ipt37.ru). не менее чем за двадцать дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона: Организатором аукциона является муниципальное унитарное предприятие «Ивановский пассажирский транспорт».

Местонахождение и почтовый адрес: 153009, г. Иваново, ул. Лежневская, 181.

Сайт организатора аукциона: www.ipt37.ru.

Телефон: 56-53-31. Телефон/факс (4932) 56-93-53.

Адрес электронной почты: iptzakupki@yandex.ru.

Контактное лицо: Чирикова Лилия Николаевна.

Место расположение нежилого помещения: г. Иваново, ул. Лежневская, д. 181.

Описание и технические характеристики имущества: Нежилое встроенное помещение общей площадью 463,5 кв.м. (в том числе МОП – 35,3 кв.м.), с общехозяйственным входом.

Нежилое помещение столовой включает в себя следующие помещения: На первом этаже: административный кабинет, гардеробная, душевая и туалет для персонала, склад для хранения сухих продуктов, овощной цех, холодильная камера, грузовой лифт. На втором этаже: обеденный зал с раздаточной, производственные помещения (цеха: холодный, горячий (с выделенной зоной для выпечки), мясо – рыбный, два моечных цеха: для мойки кухонной посуды и для столовой посуды. Мойки оборудованы бойлерами. В помещении имеется вытяжка – вентиляция для всех помещений.

Рабочие места, оснащены оборудованием, посудой и инвентарем для выполнения технологических и производственных операций.

Столовая соответствует Федеральному закону №52-ФЗ «О санитарном и эпидемиологическом благополучии населения», а также ГОСТам Р 30389-95 / 50762-95, Р 50763-95, Р 50764-95, Р 50935-96.

Цель использования помещения: Столовая предназначена для использования под столовую для организации питания работников предприятия.

Срок действия договора: 1 год.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) аренды нежилого помещения в размере ежемесячного платежа составляет **64 890 (шестьдесят четыре тысячи восьмьсот девяносто) рублей, в т.ч. НДС.**

Ежемесячная арендная плата рассчитана на основе ОТЧЕТА № 92/07-15 независимого оценщика: ООО «Дельта-эксперт» об оценке рыночной стоимости начальной цены договора аренды нежилого помещения общей площадью 463,5 кв.м. (в том числе МОП – 35,3 кв.м.), расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Лежневская, д. 181. Дата проведения оценки и определения рыночной стоимости: 08.07.2015 года. Дата составления отчета: 13.07.2015 года.

Размер задатка, срок и порядок его внесения, реквизиты для внесения задатка:

Необходимым условием для участия в аукционе является внесение задатка в размере - **129 780 (сто двадцать девять тысяч семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.**

Сумма задатка устанавливается в размере 2 (двух) ежемесячных арендных плат, в том числе НДС.

Реквизиты счета для внесения задатка: Муниципальное унитарное предприятие «Ивановский пассажирский транспорт» Р\сч.: 407 028 100 005 500 000 51 в ОО «ИРУ» ОАО «МИНБ», ИНН: 3702080387, КПП: 370201001, К\сч.: 301 018 103 000 000 006 00, ОГРН: 1053701189123, БИК: 044525600, ОКПО: 79098516, ОКАТО: 24401000000.

В платежном документе в графе «Получатель» необходимо указать: Муниципальное унитарное предприятие «Ивановский пассажирский транспорт», а в графе «Назначение платежа» необходимо указать: Задаток в счет обеспечения исполнения обязательств по заключению договора аренды.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора, является выписка со счета организатора аукциона.

Срок внесения задатка: Задаток должен поступить на счет организатора не позднее даты и времени рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Место и порядок приема заявок:

Место: 153009, г. Иваново, ул. Лежневская, д.181, кабинет № 203.

Порядок: от каждого участника одна заявка на участие в аукционе.

Дата начала и окончания подачи заявок: с 15 июля 2015 года по 04 августа 2015 года до 10 ч. 00 мин. Время приема заявок: 09 ч. 00 мин. до 16 ч.00 мин. (время московское) в рабочие дни. Суббота, воскресенье и праздничные дни – выходные дни.

Дата рассмотрения заявок: 04 августа 2015 года в 10 ч.00 мин.

Место рассмотрения заявок: г. Иваново, ул. Лежневская, д.181, кабинет 203.

Дата проведения аукциона: 05 августа 2015 года в 10 ч.00 мин.

Адрес проведения аукциона: г. Иваново, ул. Лежневская, д.181, 3 этаж, Актный зал.

Срок предоставления документации об аукционе: с 15 июля 2015 года по 03 августа 2015 года до 17 ч.00 мин. Время московское.

Место предоставления документации об аукционе: г. Иваново, ул. Лежневская, д. 181, кабинет 203. Плата за документацию не предусмотрена.

Порядок предоставления документации об аукционе: Для получения документации на бумажном носителе необходимо обратиться с письменным заявлением к ответственному представителю Заказчика по адресу: г. Иваново, ул. Лежневская, д. 181, кабинет 203.

Сайты в сети "Интернет", на которых размещена документация об аукционе: Вся документация доступна для ознакомления в электронной форме на официальном сайте <http://torgi.gov.ru/> и на сайте Заказчика: [http:// www.ipt37.ru](http://www.ipt37.ru).

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте торгов.

При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.